

대전광역시 도시관리계획(둔산지구단위계획, 대덕대로)결정(변경) 및 지형도면고시

1. 둔산 지구단위계획구역 내 큰마을네거리 일원의 교통섬 설치로 도로 가각변경 및 도로선형을 변경하는 도시관리계획(둔산지구단위계획, 대덕대로)결정(변경)에 대하여
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조·제31조 및 같은 법률시행령 제25조에 따라 다음과 같이 도시관리계획(둔산지구단위계획, 대덕대로)을 결정(변경)하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법률시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시합니다.
3. 관계도서는 대전광역시청 도시계획과(☎270-6242), 교통정책과(☎270-5722)에 비치하여 이해관계인 등 일반에게 보입니다.

2017년 3월 14일

대 전 광 역 시 장

1. 도시관리계획 결정(변경)조서

가. 도시관리계획(지구단위계획구역) 결정조서 : 변경없음

나. 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 조서

1) 용도지역·지구에 관한 도시관리계획 결정조서 : 변경없음

2) 도시기반시설에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

가) 교통시설(도로)

■ 도로 총괄표

유별		합계			1류			2류			3류		
		노선수	연장(m)	면적(m ²)	노선수	연장(m)	면적(m ²)	노선수	연장(m)	면적(m ²)	노선수	연장(m)	면적(m ²)
합계	기정	570	141,599	2,305,407	133	37,230	603,155	207	64,210	1,017,584	230	40,159	684,668
	변경									감)73 1,017,511			증)73 684,741
광로	기정	6	18,267	805,243	-	-	-	2	7,431	371,550	4	10,836	433,693
	변경			증)73 805,316									증)73 433,766
대로	기정	13	17,624	519,310	1	1,930	67,550	9	11,882	356,460	3	3,812	95,300
중로	기정	86	40,438	478,046	44	18,256	365,120	35	20,914	97,710	7	1,268	15,216
	변경			감)73 477,973						감)73 97,637			
소로	기정	465	65,270	502,808	88	17,044	170,485	161	23,983	191,864	216	24,243	140,459

■ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연장(m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	광로	3	2	40	주간선	3,748	광로3-8 종점	대로3-21	일반 도로		76-03-27 건고37	가각부변경
변경	광로	3	2	40	주간선	3,748	광로3-8 종점	대로3-21	일반 도로		76-03-27 건고37	면적 149,920m ² → 149,993m ² (증73m ²)
기정	중로	2	서구 87	15	보조 간선	275	광로3-2	소로2 갈마22	보행자 전용		94-12-27 대고241	선형변경
변경	중로	2	서구 87	15	보조 간선	275	광로3-2	소로2 갈마22	보행자 전용		94-12-27 대고241	면적 4,125m ² → 4,052m ² (감73m ²)

도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
광로3-2	-	<ul style="list-style-type: none"> · 가각부 변경 - 증)73m² 	<ul style="list-style-type: none"> · 교차로 기하구조 개선을 위한 우회전 전용차로 신설에 따른 가각부 조정
중로2-서구87	-	<ul style="list-style-type: none"> · 선형 변경 - 감)73m² 	<ul style="list-style-type: none"> · 광로3-2호선 변경에 따른 선형 변경

3) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정조서 : 변경없음

4) 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이등에 관한 도시관리계획 결정조서 : 변경없음

2. 관계도면 : 게재생략